

AKCE:	REVITALIZACE HOZ ODPAD 03 V K.Ú. ŠAFOV			
KAT. ÚZEMÍ:	ŠAFOV [761907]	VED. PROJEKTANT:		
OBEC:	ŠAFOV [594865]	AUT. INŽENÝR:		
OKRES:	ZNOJMO [3713]	PROJEKTANT:		
KRAJ:	JIHOMORAVSKÝ [116]	PROJEKTANT:		
OBJEDNATEL:	SPÚ, KPÚ PRO JIHOMORAVSKÝ KRAJ, POB. ZNOJMO	STUPĚŇ:	DSP A DPS	
OBSAH:	DOKLADOVÁ ČÁST	Č. ZAKÁZKY:		
		DATUM:	listopad 2022	
		PŘÍLOHA:	E	



## Seznam dokladů

1	Archeologický ústav Vyjádření ke stavební činnosti na území s archeologickými nálezy (z JPÚ)
2	CETIN, a.s. Vyjádření k existenci sítí
3	ČEPRO a.s. Vyjádření k existenci sítí
4	Česká geologická společnost Stanovisko k PD (JPÚ)
5	EG.D, a.s. Vyjádření k existenci sítí
6	GasNet, s.r.o. Vyjádření k existenci sítí
7	MěÚ Znojmo Odbor územního plánování, Závazné stanovisko orgánu ÚP
8	MěÚ Znojmo Odbor životního prostředí, Souhrné vyjádření OŽP
9	MěÚ Znojmo Odbor životního prostředí, Závazné stanovisko k zásahu do VKP
10	MěÚ Znojmo Odbor životního prostředí, Závazné stanovisko z hlediska ochrany lesů
11	Ministerstvo obrany Sekce ekonomická a majetková, vyjádření k technické infrastruktuře
12	Povodí Moravy, s. p. Stanovisko správce povodí (z JPÚ)
13	Státní pozemkový úřad Odbor vodohospodářských staveb, vyjádření k projektové dokumentaci
14	T-Mobile Czech Republic a.s. Vyjádření k existenci sítí
15	Vodafone Czech Republic a.s. Vyjádření k existenci sítí
16	Souhlasy k přístupu ke stavbě a rozproštění ornice
17	AGROPROJEKT PSO s.r.o. Záznam z jednání 2.11. na OÚ v Dyjákovičkách





Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj  
Pobočka Znojmo  
nám. Armády 1213/8  
669 02 Znojmo

Vaše č. j.	ze dne	naše č. j.	vyřizuje	v Brně dne
SPU 242441/2021/DolM	2. 7. 2021	ARUB/4872/2021 DS	Mgr. Jana Hanušová 515 911 133	14. 7. 2021

**Vyjádření k jednoduchým pozemkovým úpravám – umístění a realizace společných zařízení v  
k. ú. Šafov, okr. Znojmo**

Archeologický ústav AV ČR v Brně, v. v. i., jakožto organizace vyjadřující se k ochraně archeologického kulturního dědictví podle § 21, odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, k dotčenému území uvádí:

- Území zahrnuté v jednoduché pozemkové úpravě je považováno za území s archeologickými nálezy III. kategorie, kde výskyt archeologických nálezů není doložen, ale nelze jej vyloučit. Stavební činnost a jiná činnost, kterou by mohlo být ohroženo provádění archeologických výzkumů, se váže na oznamovací povinnost podle § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.

V elektronické podobě je možné podklady s vyznačenými pozitivně prokázanými územími s archeologickými nálezy získat u správce Státního archeologického seznamu, tj. na Oddělení památkové archeologie Generálního ředitelství Národního památkového ústavu.

ARCHEOLOGICKÝ ÚSTAV  
AV ČR, BRNO, v.v.i.  
Podatelna  
602 00 Brno, Čechyňská 363/19  
Česká republika



**VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ  
společnosti CETIN a.s.  
(„Vyjádření“)**

**A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ  
společnosti CETIN a.s.  
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)**

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění („**Stavební zákon**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění („**Občanský zákoník**“)

Číslo jednací: [REDACTED]

Číslo žádosti: [REDACTED] („Žádost“)

Název akce („Stavba“)	Revitalizace HOZ ODPAD 03 v k.ú. Šafov	
Důvod vydání Vyjádření („Důvod vyjádření“)	Informace o poloze sítě	
Žadatel	[REDACTED]	
Stavebník	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Praha, 13000	
Zájmové území	Okres	Znojmo
	Obec	Šafov
	Kat. území / č. parcely	Šafov
Platnost Vyjádření	15. 11. 2024 („Den konce platnosti Vyjádření“)	

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

**Nedojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti a.s.**

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se nevyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.
- (II) Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření; a
- (III) **Stavebník a/nebo Žadatel není oprávněn užít toto Vyjádření k podání jakékoliv žádosti o vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter.**

**Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.**

Číslo jednací: [REDACTED]

Číslo žádosti: [REDACTED]

Vyjádření pozbývá platnosti i) dnem, kdy je Žadatelem a/nebo Stavebníkem použito k podání žádosti o vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter a/nebo dnem zahájení jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter, ve kterém bylo Vyjádření použito, ii) uplynutím doby platnosti v tomto Vyjádření uvedené, iii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iv) porušením Všeobecných podmínek ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

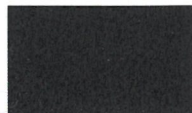
Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN a.s. jsou dostupné na stránce <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

**Přílohami Vyjádření jsou:**

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CETIN a.s.** dne: 15. 11. 2022.



CETIN a.s.  
Českomoravská 2510/19, Libeň  
190 00 Praha 9  
DIČ: CZ04084063

102



Číslo jednací: [REDACTED]

Číslo žádosti: [REDACTED]

**VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.****1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK**

- i) Tyto Všeobecné i podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

**2. DEFINICE**

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam:

„**CETIN**“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Zdeněk Moučka, tel.: 602 439 638, e-mail: zdenek.moucka@cetin.cz;

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 15. 11. 2022 pod č.j. 837582/22;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

**3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK**

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

**4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE**

- i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.

- ii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- iii) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- iv) Případné dodatečné požadavky na úpravu a přeložení SEK zajistí společnost CETIN v souladu s ustanovením § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.
- v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

**5. ROZHODNÉ PRÁVO**

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

**6. PÍSEMNÝ STYK**

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

**7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

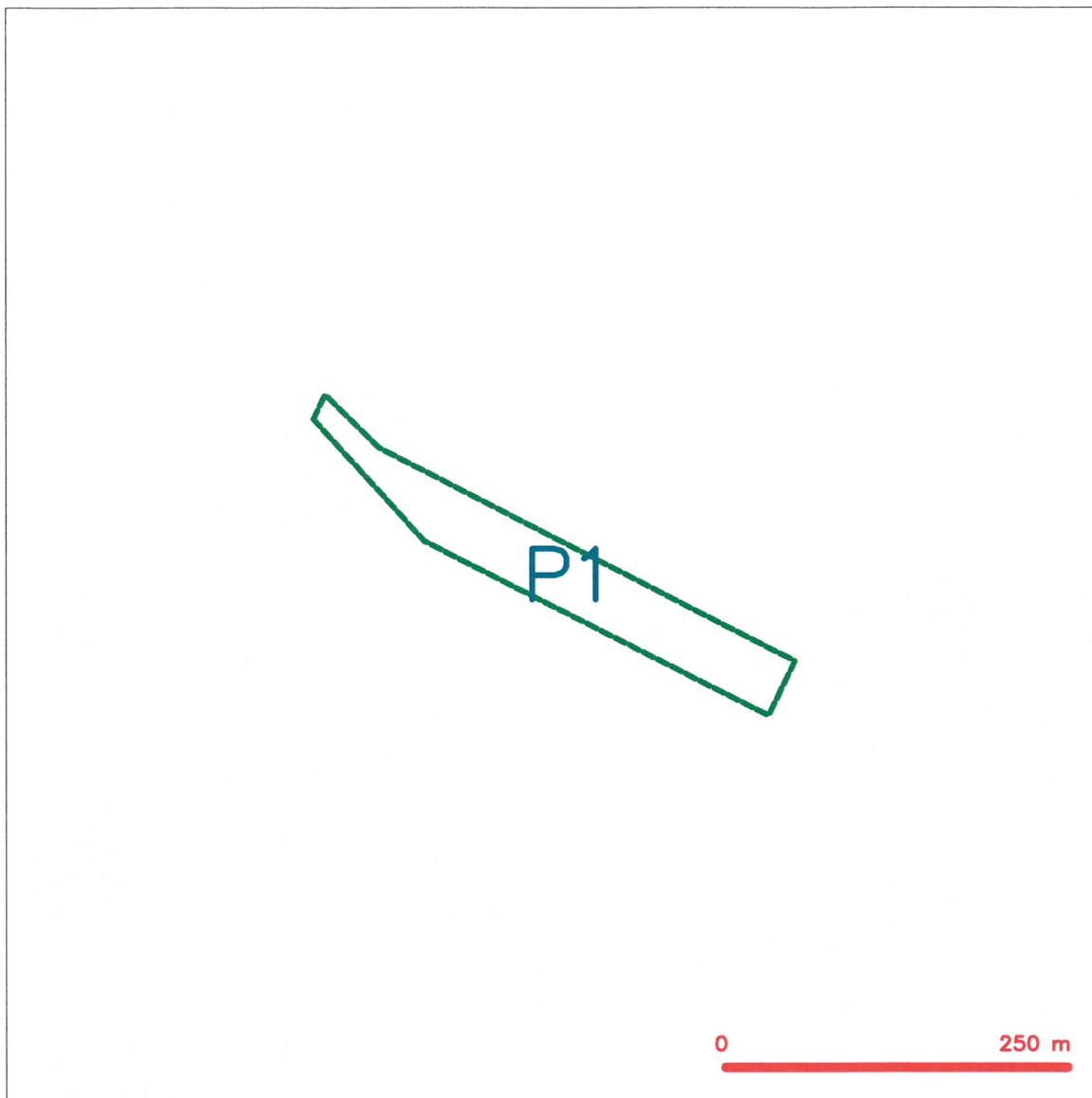
- i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počinaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

(tiskový formát A4)

Příloha k Vyjádření č.j.: [REDACTED]

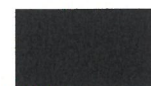
Číslo žádosti: [REDACTED]

## SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ



### LEGENDA

- hranice zájmového území k vyjádření
- - - NN přípojka, území s NN přípojkou CETIN
- zaměřený průběh metalického kabelu
- zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
- - - nezaměřený průběh metalického kabelu
- - - nadzemní síť cizí
- - - nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
- radiové síť, ochranné pásmo radiové sítě
- nadzemní síť
- - - nepravozávané síť
- C — podzemní síť cizí
- síť s NN
- [ ] kolektor, kabelovod



CETIN a.s.  
Českomoravská 2510/19, Libeň  
190 00 Praha 9  
DIČ: CZ04084063

102

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

Dne: 15.11.2022

Vaše č.j.:

Naše č. j.: [REDACTED]

**Věc: Revitalizace HOZ ODPAD 03 v k.ú. Šafov**

K Vašemu dotazu ze dne 15.11.2022 sdělujeme, že v k.ú. Šafov se v místě, které bylo vymezeno ve Vaší žádosti (viz níže), nenachází podzemní dálkové zařízení ani nadzemní objekty, jejichž vlastníkem či provozovatelem je společnost ČEPRO, a.s., a místo není dotčeno ani jinými jejími zájmy.

Vymezené území:

Šafov



Platnost tohoto sdělení je 12 měsíců ode dne jeho vyhotovení.

ČEPRO, a.s.

oddělení evidence a správy nemovitostí

Sdělení je generováno automaticky ze software evidenci sítě technické infrastruktury a zařízení ČEPRO, a.s.. Kontakt pro případ dotazů: Jana Pólová, tel. 221/968 129, email: [jana.polova@ceproas.cz](mailto:jana.polova@ceproas.cz)







## STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj

Pobočka Znojmo

nám. Armády 1213/8

### 669 02 ZNOJMO

Váš dopis čj. ze dne

Naše značka

Vyřizuje

Praha dne

SPU 242441/2021/DolM - 2. července 2021

ČGS-441/21/577\*SOG-441/0587/2021

RNDr. B. Dudíková Schulmannová

2. srpna 2021

### Stanovisko ČGS k jednoduchým pozemkovým úpravám – k umístění a realizaci společných zařízení v katastrálním území Šafov

Česká geologická služba (ČGS), zřízená pro výkon státní geologické služby v souladu s ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, byla vyzvána Státním pozemkovým úřadem – Krajským pozemkovým úřadem pro Jihomoravský kraj, pobočkou Znojmo (čj. SPU 242441/2021/DolM ze dne 2. července 2021) ke stanovení podmínek k ochraně zájmů podle zvláštních právních předpisů v rámci jednoduchých pozemkových úprav – umístění a realizace společných zařízení v katastrálním území Šafov.

Podloží řešeného území tvoří převážně metamorfované horniny (muskovitické až dvojslídne svory) šafovské skupiny moravika. Krystalinické horniny jsou místy překryty terciárními nezpevněnými sedimenty (písečné jíly až jílovité písky). Kvartérní sedimenty jsou zastoupeny sprašemi a písčitémi až hlinitopísčitémi fluvialními (nivními) sedimenty údolí vodních toků a hlinitými až hlinitopísčitémi svahovými sedimenty, které boky údolí lemuje.

V Registru svahových nestabilit ČGS není v zájmovém území evidován žádný objekt (sesuv).

V katastrálním území Šafov se nenachází z hlediska výskytů nerostných surovin žádný zákonně chráněný objekt, který by tvořil územní limity. V zájmovém území nejsou evidována žádná výhradní ložiska nerostných surovin, jejichž ochranou a evidencí by byla pověřena ČGS.

Nenacházejí se zde ani pozůstatky po bývalé těžbě, které jsou registrované v evidenci poddolovaných území v archivu ČGS.

Řešené území dle databáze ČGS spadá většinou do středního a nízkého stupně radonového rizika.

**Česká geologická služba neuplatňuje k jednoduchým pozemkovým úpravám – k umístění a realizaci společných zařízení v katastrálním území Šafov připomínky.**

RNDr. Jan Čurda

vedoucí Správy oblastních geologů ČGS





EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno



Brno 16.11.2022

**Vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť)  
ve vlastnictví EG.D, a.s.**

Investor stavby:



Název stavby:

Revitalizace HOZ ODPAD 03 v k.ú. Šafov

Místo stavby:

KÚ Šafov (761907), žadatelem vyznačené zájmové  
území

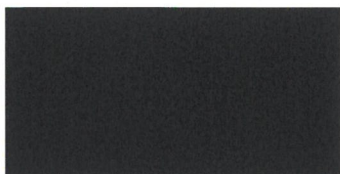
Toto vyjádření slouží pro informaci o stávajícím elektrickém zařízení distribuční soustavy, vlastněném a provozovaném společností EG.D, a.s., a je vyjádřením pro územní a stavební řízení. Vyjádření nenahrazuje a neuvádí připojovací podmínky. V případě, že požadujete připojení nového odběrného místa či změnu příkonu, můžete podat žádost elektronicky na [www.egd.cz](http://www.egd.cz).

**V zájmovém území se nenachází žádné zařízení ve vlastnictví EG.D, a.s.**

**Vyjádření má platnost do 16.11.2024.**

S přátelským pozdravem

EG.D, a.s.



EG.D, a.s.  
Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

001

Příloha: Orazítkovaná situace s informativním zákresem sítí

5a

**EG.D, a.s.**

Poskytování informací k sítím  
Plynářská 5  
602 00 Brno  
[www.egd.cz](http://www.egd.cz)

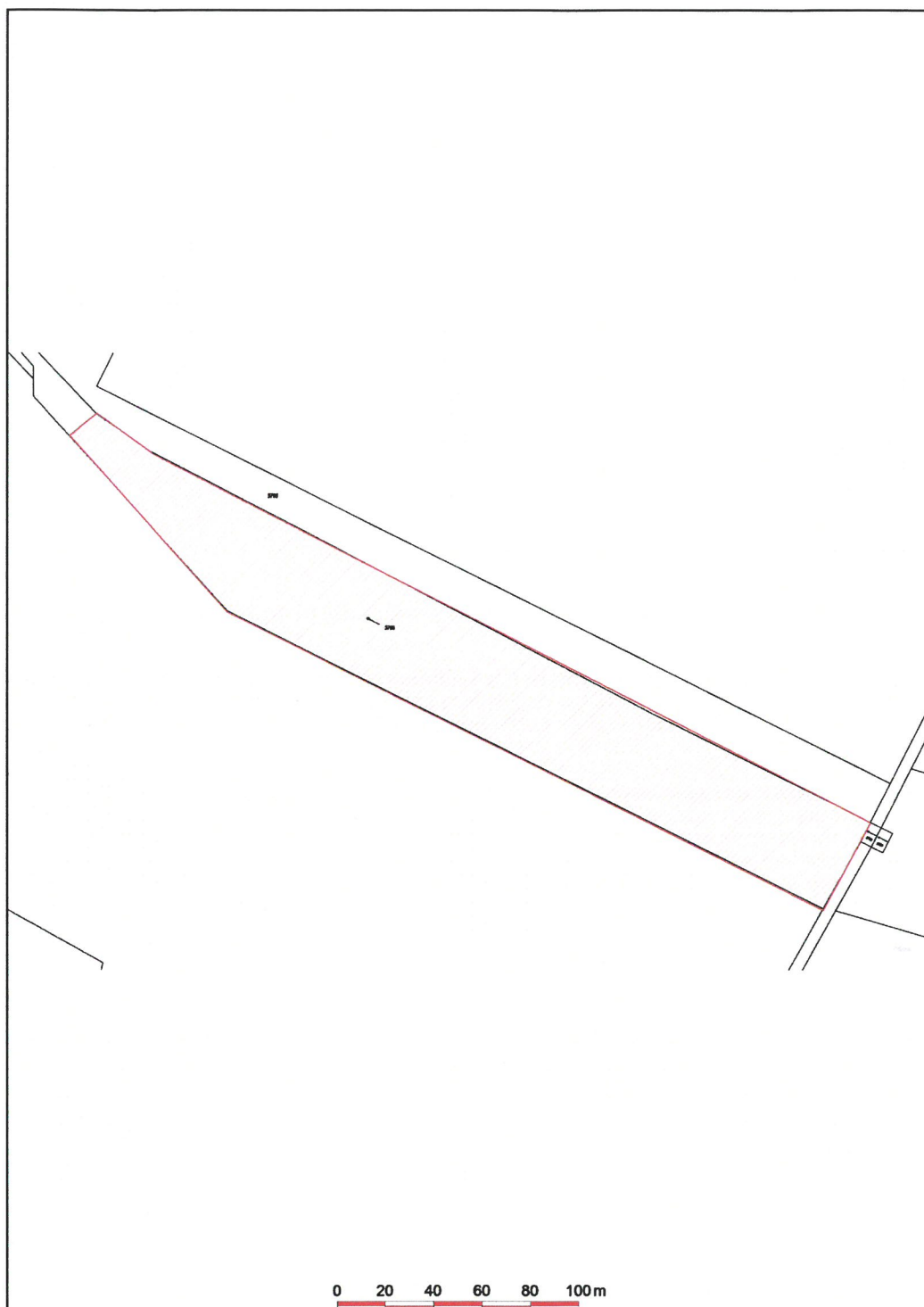
Monika Marcellová  
T +420-773650835  
[monika.marcellova@egd.cz](mailto:monika.marcellova@egd.cz)

Naše značka



Sídlo společnosti:  
Lidická 1873/36  
Černá Pole  
602 00 Brno  
Společnost je zapsána  
v Obchodním rejstříku  
vedeném Krajským soudem  
v Brně, v oddílu B, vložce 8477  
IČ: 280 85 400  
DIČ: CZ28085400

Číslo žádosti:

Informativní zákres sítí **elektro** k žádosti [REDACTED]

Datum 16.11.2022

**eg·d**

001

EG.D, s.r.o.  
Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

naše značka

[redacted]

vyřizuje

Jaroslav Kápička

datum

16.11.2022

[redacted]  
[redacted]  
[redacted]

Věc:

**Revitalizace HOZ ODPAD 03 v k.ú. Šafov**

K.ú. - p.č.: Šafov

Stavebník: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha

Účel stanoviska: Předprojektová příprava

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska, nejsou umístěna žádná provozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky ve vlastnictví nebo správě GasNet, s.r.o.. Mohou se zde nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

V rozsahu území vyznačeného v příloze souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů např. s vydáním územního rozhodnutí, zjednodušeným územním řízením, vydáním územního souhlasu, uzavřením veřejnoprávní smlouvy, ohlášením, stavebním povolením, veřejnoprávní smlouvou o provedení stavby nebo oznámením stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V případě uzavření veřejnoprávní smlouvy nebude GasNet, s.r.o. ani GasNet Služby, s.r.o., jako zmocněnec GasNet, s.r.o., účastníkem územního ani stavebního řízení a nebudou uvedeni ve třetích osobách veřejnoprávní smlouvy.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

Stanovisko bylo vygenerováno na základě vaší žádosti automaticky.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese [www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/](http://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/), činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na Zákaznické lince GasNet 555 90 10 10.

**GasNet Služby, s.r.o.**

Plynárenská 499/1 · Zábřovice · 602 00 Brno · T 555 90 10 10 · [www.gasnet.cz](http://www.gasnet.cz)

IČ: 27935311 · DIČ: CZ27935311

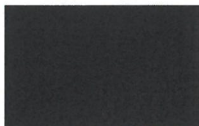
**Zápis do obchodního rejstříku:** Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

**Certificate of incorporation:** Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, [info@gasnet.cz](mailto:info@gasnet.cz), [www.gasnet.cz](http://www.gasnet.cz)

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - [redacted] a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.

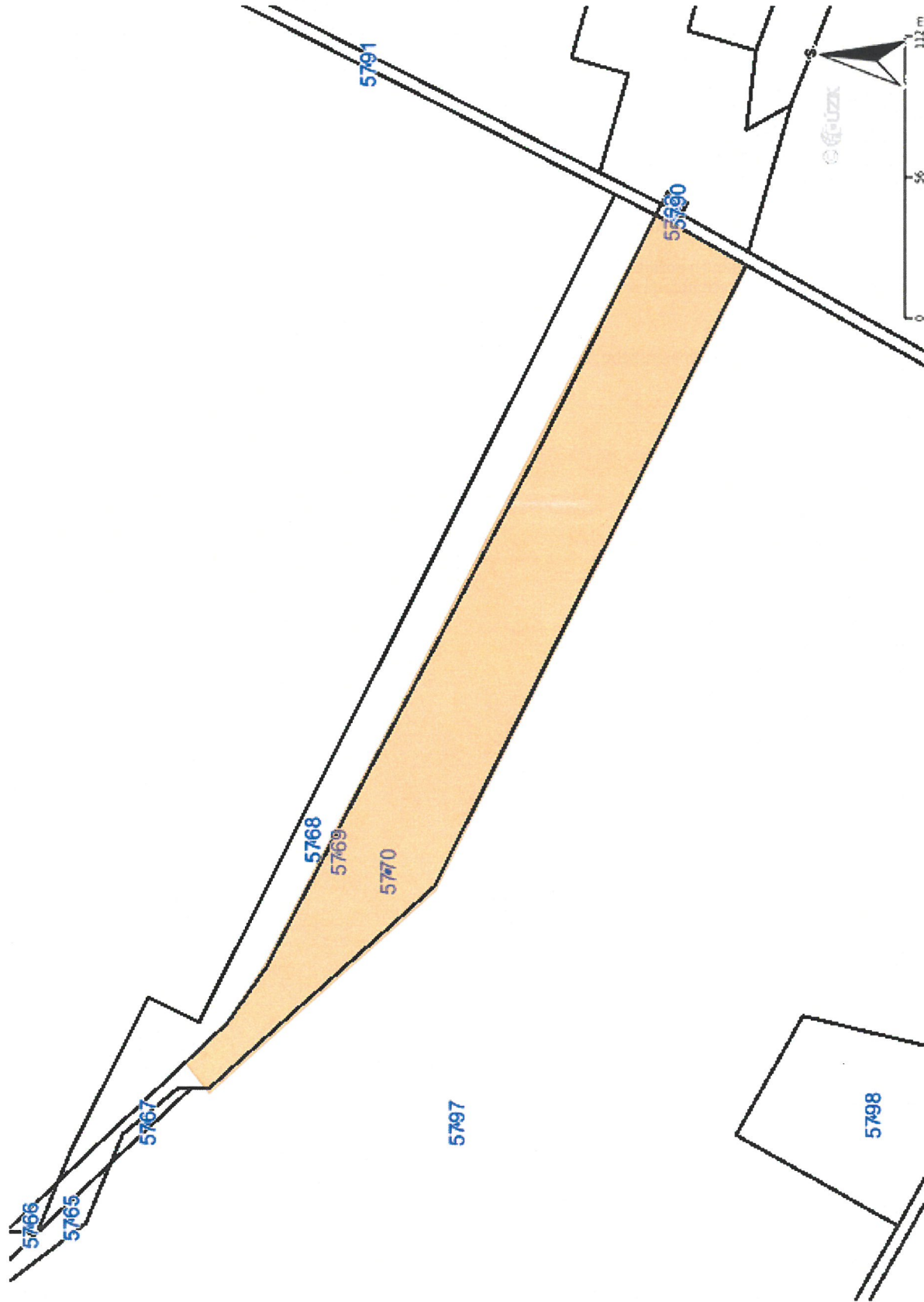


GasNet, s.r.o.  
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311  
Jaroslav Kápička  
Vedoucí zpracování externích požadavků  
Odbor zpracování externích požadavků

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení



Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha. K.ú.: Šafov.



Legenda:

linie plynovodu	
	NTL
	STL
	VTL
	WTL
	nefunkční
	plánovaná stavba před realizací
	ve výstavbě, neuvedeno do provozu
	regulační stanice
	ochranné zařízení
	kabel
	elektropřípojka
	kabel protikorozní ochrany
	anodové uzemnění
	stanice katodové ochrany
	pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO
	neplynovodní zařízení/
	technologie (linie/ bod/plocha)





**MĚSTSKÝ ÚŘAD ZNOJMO****Odbor územního plánování**

Obroková 1/12, 669 22 Znojmo

Spisová značka: [REDAKCE]

Číslo jednací: [REDAKCE]

Oprávněná úřední osoba: Ing. Libuše Krátká

Telefon: 515 216 333, 739 389 451

E-mail: libuse.kratka@muznojmo.cz

Ve Znojmě dne 5. 12. 2022

**ZÁVAZNÉ STANOVISKO Č. 990/2022**

Městský úřad Znojmo, odbor územního plánování, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr „Revitalizace HOZ ODPAD 03 v k.ú. Šafov“ na pozemku parc.č. 5769 k.ú. Šafov.

Záměr je **p ř í p u s t n ý** pod podmínkou, že bude realizován podle ověřené části projektové dokumentace „Revitalizace HOZ ODPAD 03 v k.ú. Šafov“, kterou v listopadu 2022 zpracovala projekční kancelář [REDAKCE]

[REDAKCE] a která byla k žádosti o závazné stanovisko přiložena. Ověřenou část dokumentace tvoří koordinační situace – výkr.č. C.2.

Toto závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání.

**O d ů v o d n ě n í**

Městský úřad Znojmo, odbor územního plánování obdržel žádost společnosti [REDAKCE] o závazné stanovisko k záměru „Revitalizace HOZ ODPAD 03 v k.ú. Šafov“ na pozemku parc.č. 5769 k.ú. Šafov. Žádost byla zaevidována na podatelně MěÚ Znojmo dne 9. 11. 2020 pod číslem jednací [REDAKCE]. Byla k ní doložena projektová dokumentace „Revitalizace HOZ ODPAD 03 v k.ú. Šafov“, kterou v listopadu 2022 zpracovala projekční kancelář [REDAKCE]

Dokumentace řeší revitalizaci hlavního odvodňovacího zařízení (HOZ), které se nachází v nezastavěném, zemědělsky využívaném území cca 2 km východně od obce Šafov. HOZ v podobě otevřeného lichoběžníkového koryta slouží jako recipient pro drenážní odvodňovací stavby na okolních zemědělských pozemcích. Navrhovaná stavba zahrnuje revitalizaci HOZ a vegetační doprovod, které byly navrženy, projednány a územně schváleny jako dvě společná zařízení Plánu společných zařízení (PSZ) v rámci JPÚ. Revitalizace HOZ je navržena jako vodohospodářské opatření, vegetační doprovod jako plošný interakční prvek v rámci opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí. Navrhovaná revitalizace se týká horních 350 m

é délky HOZ 780 m. Spočívá ve změně přímé trasy na zvlněnou a prodlouženou trasu

v nově modelovaném korytě, využívající přirozenou údolnici na levém břehu HOZ. Cílem stavby je dosažení přírodě blízkého stavu lokality.

Kromě podkladů předložených žadatelem vycházel odbor územního plánování MěÚ Znojmo z

- Politiky územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3 a 5 (dále též „PÚR“)
- Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje, ve znění Aktualizací 1 a 2 (dále též „ZÚR JMK“)
- Územního plánu Šafov (dále též „ÚP Šafov“) vydaného Zastupitelstvem obce Šafov s účinností od 22. 11. 2013.

Odbor územního plánování MěÚ Znojmo jako orgán územního plánování přezkoumal předložený záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s Politikou územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1, 2, 3 a 5, Zásadami územního rozvoje Jihomoravského kraje, ve znění Aktualizací 1 a 2, Územním plánem Šafov a dále z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování.

*a) Posouzení záměru z hlediska jeho souladu s PÚR*

Posuzovaný záměr se věcí řešených PÚR nedotýká.

*b) Posouzení záměru z hlediska jeho souladu se ZÚR JMK*

Předložený záměr není v rozporu s krajskou územně plánovací dokumentací. Plochy a koridory nadmístního významu řešené ZÚR JMK se území dotčeného záměrem nedotýkají.

*c) Posouzení záměru z hlediska jeho souladu s ÚP Šafov*

Záměr není s ÚP Šafov v rozporu. Navrhovaným záměrem je dotčena parc.č. 5769 k.ú. Šafov, která je podle platného ÚP Šafov vymezena zčásti jako stabilizovaná plocha vodní a vodohospodářská V, zčásti jako plocha změny v krajině – plocha přírodního charakteru K a zčásti jako stabilizovaná plocha zemědělská P. Podmínky využití všech tří ploch s rozdílným způsobem využití neznemožňují popsanou revitalizaci hlavního odvodňovacího zařízení.

*d) Posouzení záměru z hlediska jeho souladu s cíli a úkoly územního plánování stanovenými v § 18 a 19 stavebního zákona*

Městský úřad Znojmo, odbor územního plánování jako orgán územního plánování posoudil navržený záměr z hlediska naplnění relevantních cílů a úkolů územního plánování vyplývajících z § 18 a 19 stavebního zákona. V posuzované věci hodnotil, zda navržený záměr je přínosem pro životní prostředí (§19 odst. 1 písm. c) stavebního zákona).

Revitalizace hlavního odvodňovacího zařízení vhodně doplní místní krajinný a estetický ráz širšího území, jež má nyní charakter intenzivně zemědělsky využívané kulturní krajiny s minimálním podílem přírodě blízkých ploch. Tím naplňuje úkoly územního plánování uvedené v § 19 odst. 1 písm. c) stavebního zákona.

Platnost závazného stanoviska lze prodloužit, pokud se nezměnily podmínky v území.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

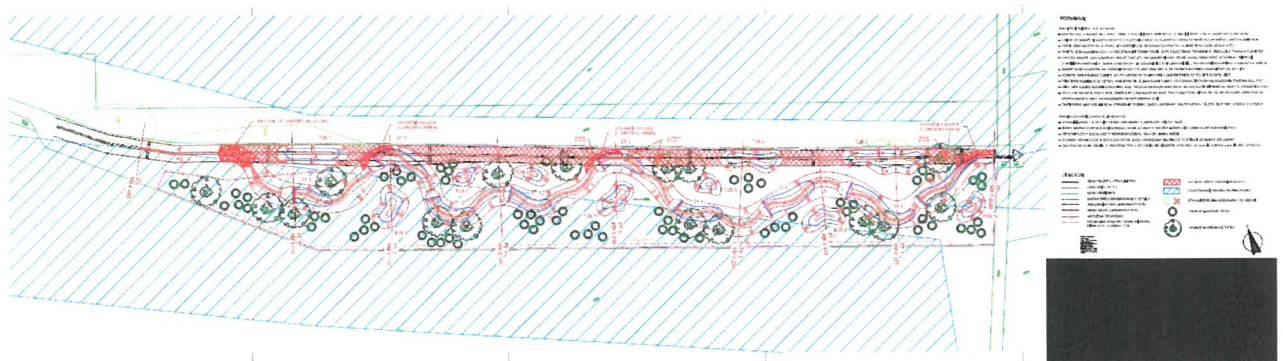
- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,



- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

**Ing. Libuše Krátká**  
referent odboru územního plánování

**Příloha 1:** kopie ověřeného výkresu



**Příloha 2:** - ověřená grafická příloha: koordinační situace – výkr.č. C.2

Obdrželi: Ing. Libuše Krátká ID: DS-714-01



# MĚSTSKÝ ÚŘAD ZNOJMO

## Odbor životního prostředí

nám. Armády 1213/8, P.O.BOX 36, 669 01 Znojmo 1



8a

Číslo jednací: [redacted]

Ve Znojmě dne 9. 12. 2022

[redacted]  
[redacted]  
[redacted]

**Věc: Vyjádření ke stavbě "Revitalizace HOZ ODPAD 03 v p.č. 5769 k.ú. Šafov"**

**Projekt:** [redacted] – 11/2022

### Vyjádření vodoprávního úřadu:

Jedná se o záměr úpravy koryta hlavního odvodňovacího zařízení na pozemku parc.č. 5769 v k.ú. Šafov. Revitalizace HOZ je navrhována na horním úseku HOZ v dl. cca 350 m. Hlavním principem dosažení revitalizace HOZ bude změna přímé trasy zahloubeného otevřeného koryta HOZ na meandrující trasu a vytvoření tůní v okolních plochách při zachování funkce stávajících meliorací na sousedních pozemcích.

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, je realizace navrhované stavby možná. Navržená stavba je ve smyslu § 55 vodního zákona vodním dílem, ke kterému je nutné povolení dle § 15 odst. 1 vodního zákona. Žádost o toto povolení je třeba podat u věcně a místně příslušného správního orgánu tj. u MěÚ Znojmo OŽP. K žádosti je nutné přiložit projekt stavby a doklady ve smyslu § 10 vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 183/2018 Sb. o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu ve znění pozdějších předpisů.

Ing. Alexa

### Z hlediska orgánu ochrany přírody:

Z hlediska zájmů ochrany přírody, jejichž uplatňování je s odvoláním na ustanovení § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, v kompetenci odboru ŽP MěÚ Znojmo jako úřadu obce s rozšířenou působností, je realizace záměru možná. K tomuto záměru bylo z hlediska ochrany přírody vydáno závazné stanovisko č.j. [redacted] ze dne 21.11.2022.

Ing. Dostál

### Z hlediska orgánu odpadového hospodářství:

Na základě ustanovení § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech je v uvedenému záměru vydáno následující vyjádření:

S odpady, které budou vznikat při realizaci záměru, musí být nakládáno v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech a s předpisy souvisejícími. Budou dodrženy povinnosti stanovené tímto zákonem v odpovídajícím rozsahu – např. bude vedena průběžná evidence všech vznikajících odpadů v rozsahu § 94 odst. 1 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. **Bilance zemních prací, průběžná evidence odpadů a doklady o způsobu odstranění odpadů budou předloženy do 10 dnů od ukončení prací orgánu odpadového hospodářství MěÚ Znojmo OŽP, nám. Armády 8, Znojmo (viz §15 odst. 2 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech).**

V rámci PD je u odpadového hospodářství zmíněno pouze 18 m<sup>3</sup> odpadu kat. č. 17 01 01 a nespecifikované množství odpadu kat. č. 17 01 03. U výkopové zeminy je uvedeno, že bilance bude vyrovnaná – toto není možné plně posoudit – bude vybagrována nová trasa toku (delší než je stávající)

a dále 10 tůní o různé velikosti a hloubce (3 budou v bývalém korytě). Původní koryto bude z větší části zahrnuto. Z tohoto důvodu požadujeme po realizaci předložit reálnou bilanci zemních prací a případně nakládání s přebytečnou zeminou.

Ing. Čurda, Ph.D.

### **Z hlediska ochrany ZPF:**

Dle aktuálního stavu v katastru nemovitostí je pozemek parc.č. 5769 k.ú. Šafov v druhu pozemku vodní plocha. Nicméně i přes to, že pozemek již není pod ochranou ZPF, orgán ochrany ZPF požaduje, aby bylo s orniční i podorniční vrstvou naloženo podle podmínek uvedených již ve vyjádření č.j. MUZN17883/2022 ze dne 16.2.2022, tedy že ornice a zúrodnění schopná zemina bude použita ke zlepšení půdních poměrů na pozemcích náležejících do zemědělského půdního fondu.

Bilance skřívky ornice a podorničních vrstev půdy dle §14 vyhl. 271/2019 bude před vydáním kolaudačního souhlasu doložena zdejšímu orgánu ochrany ZPF.

Ing. Přistálová

### **Z hlediska státní správy lesů:**

Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů (OSSL) příslušný podle ustanovení § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění, (dále jen lesní zákon), se záměrem souhlasí. V souladu s ustanovením § 14 odst. 2 lesního zákona vydal dne 15.11.2022 samostatné závazné stanovisko č.j. [REDAKCE]

Ing. Veleba

**Ing. František HUŠEK, Ph.D.**  
vedoucí odboru životního prostředí  
Městského úřadu Znojmo



# MĚSTSKÝ ÚŘAD ZNOJMO

## Odbor životního prostředí

nám. Armády 1213/8, P.O.BOX 36, 669 01 Znojmo 1



9a

Spisová značka: [REDACTED]

Číslo jednací: [REDACTED]

Oprávněná úřední osoba: Ing. Boris Dostál

Telefon: 515216405, 739389450

E-mail: boris.dostal@muznojmo.cz

Ve Znojmě dne 21.11.2022

Věc: **Zásah do významného krajinného prvku vodního toku HOZ ODPAD 03 v k.ú. Šafov**

### Závazné stanovisko orgánu ochrany přírody

Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody a krajiny ve smyslu § 61 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, a § 77 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, vydává jako dotčený orgán státní správy v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu,

### **z á v a z n é   s t a n o v i s k o**

k zásahu do významného krajinného prvku vodního toku „Hlavního odvodňovacího zařízení“ v k.ú. Šafov dle § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb. v souvislosti se záměrem realizace stavby „Revitalizace HOZ ODPAD 03 v k.ú. Šafov“.

Odbor ŽP MěÚ Znojmo, orgán ochrany přírody, **s o u h l a s í** v souladu s ustanovením § 3 odst. 1 písm. b) a § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb. se zásahem do významného krajinného prvku vodního toku HOZ na pozemku p.č. 5769, k.ú. Šafov v souvislosti s realizací stavby „Revitalizace HOZ ODPAD 03 v k.ú. Šafov“ v rozsahu předložené projektové dokumentace **za předpokladu dodržení následujících podmínek:**

- Při realizaci stavby bude volen takový postup, při němž nedojde ke znečištění vodního toku a okolních pozemků ropnými či jinými závadnými látkami.
- Práce v korytě vodního toku budou zahájeny mimo období intenzivní migrace a rozmnožování obojživelníků, tzn. tyto práce nebudou zahajovány v období od 20. března do 15. srpna téhož roku. V případě, že se v korytě vodního toku nebude vyskytovat voda, tato podmínka neplatí.
- V případě, že před zahájením či v průběhu provádění stavebních prací bude v dotčené lokalitě zjištěn výskyt zvláště chráněných živočišných druhů ve smyslu § 48 a souvisejících zákona č. 114/1992 Sb., bude záležitost bezodkladně řešena s odborným zástupcem odboru ŽP Krajského úřadu Jihomoravského kraje.
- Při provádění stavby požadujeme dodržet českou technickou normu ČSN 83 9061 – *Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích* (k ochraně před mechanickým poškozením vozidly, stavebními stroji a ostatními stavebními postupy je nutno stromy v prostoru stavby chránit plotem, který by měl obklopovat celou kořenovou zónu, atd.).

### Odůvodnění

Městskému úřadu Znojmo, orgánu ochrany přírody, byla dne 10.11.2022 doručena žádost č.j. [REDACTED] o závazné stanovisko k zásahu do významného krajinného prvku vodního toku „Hlavní odvodňovací zařízení“ na pozemku p.č. 5769, k.ú. Šafov, v souvislosti s realizací stavby „Revitalizace HOZ ODPAD 03 v k.ú. Šafov“.

Účelem stavby je zlepšení vodohospodářských poměrů a stavu životního prostředí v daném území, zmírnění negativních účinků sucha a zvýšení ekologické stability kulturní krajiny. Konkrétně bude dosaženo zpomalení a zadržení odtoku vody povrchové a drenážní ze zaústěných odvodňovacích staveb, zvýšení úrovně podzemní vody a vytvoření hladinových ploch jakožto vodních biotopů, které poskytnou útočiště mokřadním společenstvům.

HOZ je považováno za vodní tok (IDVT 10 199 775), který je spolu s údolní nivou dle § 3 odst. 1 zákona č. 144/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, významným krajinným prvkem (VKP), které jsou chráněny před poškozováním a ničením.

Hlavní odvodňovací zařízení (HOZ) je vodním dílem s názvem „Vranov Podmyče, Odpad 03“, ID 5150000112-11201000, evidovaného dle § 56. odst. 6 zákona č. 254/2001 Sb. (vodní zákon) a § 4 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb. V rámci navržené revitalizace HOZ dojde ke zrušení části stávajícího vodního díla HOZ o celkové délce 350 m. Záměr revitalizace HOZ je také vodním dílem ve smyslu § 55, ke kterému je nutné povolení dle § 15 odst. 1 vodního zákona u věcně a místně příslušného správního orgánu, tj. u vodoprávního úřadu MěÚ Znojmo OŽP.

Kompozice prostorového řešení spočívá ve změně přímé trasy HOZ na zvlněnou a prodlouženou trasu, vázanou na přirozenou údolnici na levém břehu stávajícího koryta. Nové koryto bude od stávajícího koryta odkloněno obloukem ihned v horním konci úseku. Původní koryto bude zasypáno výkopkem z hloubení nového koryta. Revitalizace HOZ a vegetační doprovod využívají stavební pozemek v maximální možné míře.

Nové koryto je navrženo jako složený profil, jež se skládá z většího lichoběžníku s mírnými sklony svahů a malé stěhovavé a více zvlněné kynety pro koncentrované převádění běžných průtoků. U nového koryta je žádoucí tvarová členitost. Součástí návrhu je i 9 průtočných tůní formou zemních přehrážek ve dně nového koryta a 10 neprůtočných tůní mimo koryto. Koryto bude zemní bez opevnění, s výjimkou opevnění líců zemních přehrážek v korytě a nárazového břehu v místech, kde trasa nového koryta využívá stávající koryto. Opevnění je navrženo pohozením z lomového kamene.

Na základě znalosti místních podmínek a předložených podkladů se realizací stavby v rozsahu předložené dokumentace a s respektováním požadavků orgánu ochrany přírody dle tohoto závazného stanoviska předpokládá pouze krátkodobý negativní dopad na ekologicko-stabilizační funkci toku po dobu výstavby a bezprostředně po dokončení stavby.

### Poučení

Toto závazné stanovisko, vydané orgánem ochrany přírody jako dotčeným orgánem státní správy dle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. v územním obvodu Znojma jako obce s rozšířenou působností, je vydáváno pro potřeby stavebního úřadu nebo jiného orgánu státní správy. Toto závazné stanovisko je úkonem učiněným na základě zákona o ochraně přírody a krajiny a není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného správního orgánu. Proti závaznému stanovisku se nelze odvolat. Jeho obsah lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí správního orgánu příslušného rozhodnout ve věci samé, pro které je toto závazné stanovisko podkladem vyhotoveným dotčeným orgánem. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který závazné stanovisko vydal.

**Ing. František HUŠEK, Ph.D.**

vedoucí odboru životního prostředí  
Městského úřadu Znojmo

Obdrželi:



# MĚSTSKÝ ÚŘAD ZNOJMO

## Odbor životního prostředí

nám. Armády 1213/8, P.O.BOX 36, 669 01 Znojmo 1



10a

Spisová značka: [REDACTED]

Číslo jednací: [REDACTED]

Oprávněná úřední osoba: Ing. Boris Veleba

Telefon: 515216404, 775638700

E-mail: boris.veleba@muznojmo.cz

**Ve Znojmě dne 15.11.2022**

**Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí, dále jen MěÚ Znojmo OŽP, jako orgán státní správy lesů příslušný podle ustanovení § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění a podle ustanovení § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění (dále jen lesní zákon) a § 10, § 11 a § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), po přezkoumání Vaší žádosti vydává v souladu s ustanovením § 14 odst. 2 lesního zákona toto**

### **závazné stanovisko:**

**souhlasíme** s vydáním rozhodnutí podle zvl. předpisů (rozhodnutí o umístění stavby, nebo územní souhlas, rozhodnutí o povolení stavby, zařízení nebo terénních úprav anebo jejich ohlášení)

**Žadatel:** AGROPROJEKT PSO s.p.a. [REDACTED] 41601483

Investor: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Znojmo, nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo, IČO: 01312774

Název stavby: Revitalizace HOZ ODPAD 03 v k.ú. Šafov

Dotčené pozemky stavbou: p.č. 5769 v k.ú. Šafov

### **Odůvodnění**

Dne 9.11.2022 byla odboru MěÚ Znojmo OŽP doručena žádost č.j. MUZN [REDACTED] žadatele [REDACTED] o vyjádření k výše uvedené věci.

Projektová dokumentace řeší Revitalizace HOZ ODPAD 03 v k.ú. Šafov. Revitalizace se týká horních 350 m z celkové délky HOZ 780 m. Principem revitalizace je změna přímé trasy HOZ na zvlněnou a prodlouženou trasu v nově modelovaném korytě, využívající přirozenou údolnici na levém břehu HOZ. Dle projektové dokumentace není stavba situována na pozemcích PUPFL, pouze se nachází v ochranném 50ti metrovém pásmu od kraje lesa.

Jelikož stavba neohrožuje pozemky určené k plnění funkcí lesa, a tudíž není předpoklad jakéhokoliv zásahu či poškození lesních pozemků či lesních porostů, při dodržení veškerých ustanovení lesního zákona, nestanovil orgán státní správy lesů žádné doplňující podmínky lení a provedení stavby z pohledu lesního zákona.

Souhlas udělený podle § 14 odst. 2 lesního zákona sleduje a chrání zájmy chráněné tímto zákonem z pohledu zájmu státu na lese jako národním bohatství a důležité složce životního prostředí, ne však z pohledu vlastníků lesů (pozemků určených k plnění funkcí lesa), kteří v případě dotčení svého majetku a svých práv a právem chráněných zájmů mohou své námitky a připomínky uplatnit v řízení podle stavebního zákona. Při dodržování ustanovení lesního zákona, nedojde k dotčení lesa ani funkcí lesa z pohledu zájmu státu na lese jako národním bohatství a důležité složce životního prostředí.

### **Poučení účastníků**

**Toto závazné stanovisko, vydané orgánem státní správy lesů jako dotčeným orgánem státní správy dle § 149 odst.1 zákona správního řádu v územním obvodu Znojma jako obce s rozšířenou působností, je vydáváno pro potřeby stavebního úřadu nebo jiného orgánu státní správy.**

Toto závazné stanovisko je úkonem učiněným na základě lesního zákona a není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného správního orgánu. Proti závaznému stanovisku se nelze odvolat. Jeho obsah lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí správního orgánu příslušného rozhodnout ve věci samé, pro které je toto závazné stanovisko podkladem. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který závazné stanovisko vydal.



Ing. František Hušek, Ph.D.  
vedoucí odboru životního prostředí  
Městského úřadu Znojmo

Rozdělovník:



**Sekce majetková Ministerstva obrany**  
**odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru**  
Tychonova 1, Praha 6, PSČ 160 01, datová schránka hjyaavk

Čj. [REDACTED]  
Sp. zn.: [REDACTED]

Brno 22. listopadu 2022

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

**Vyjádření pro přípravu projektové dokumentace**  
**Revitalizace HOZ ODPAD 03 v k.ú. Šafov**

Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce majetková, Ministerstvo obrany, ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“), příslušné dle ustanovení § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů **vydává**

**vyjádření**

**pro potřeby zpracování projektové dokumentace stavebního záměru.**

**1) Ministerstvo obrany neeviduje v řešené lokalitě inženýrské sítě a podzemní telekomunikační vedení.**

**2) Území prověřovaného stavebního záměru revitalizace otevřeného odvodňovacího příkopu HOZ a vegetačního doprovodu v k.ú. Šafov se nenachází ve vymezeném území Ministerstva obrany, ve kterém dle § 175 stavebního zákona je umístění a povolení stavebních záměrů vždy podmíněno závazným souhlasným stanoviskem MO. U stavebního úřadu, který je příslušný vést správní řízení pro stavební záměry situované v předložené lokalitě, uplatnilo pouze obecné zájmy a deklarovalo, že k umístění a povolení výstavby všech výškových staveb nad 30 m nad terénem, staveb tvořících dominanty v terénu (např. rozhledny), výstavby a změny VVN a VN, výstavby a změny letišť všech druhů včetně zařízení a staveb dopravní infrastruktury z důvodu ochrany zájmů vojenské dopravy a vojenského letectva, vydává Ministerstvo obrany **závazné stanovisko.****

Ministerstvo obrany proto požaduje předložit projektovou dokumentaci zpracovanou v souladu s platnou legislativou k posouzení a vydání závazného stanoviska ve smyslu § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona pro potřeby vedeného správního řízení pouze u těchto typů uvedených stavebních záměrů.

Odůvodnění:

Ad 1) Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru SM MO prověřil v souladu s § 161 stavebního zákona evidenci technické infrastruktury ve vlastnictví Ministerstva obrany a



konstatuje, že v řešené lokalitě stavebního záměru neeviduje inženýrské sítě a podzemní telekomunikační vedení.

Ad 2) Daný stavební záměr není lokalizován v územích vymezených Ministerstvem obrany v souladu s § 175 stavebního zákona u stavebních úřadů. Stavebnímu úřadu byly deklarovány pouze obecné podmínky Ministerstva obrany pro celé správní území ve znění: V souladu s § 175 stavebního zákona lze v celém správním území vydat územní rozhodnutí (umístit) a povolit výstavbu všech výškových staveb nad 30 m nad terénem, stavby tvořící dominanty v terénu (např. rozhledny), výstavbu a změny VVN a VN, výstavbu a změny letišť všech druhů včetně zařízení z důvodu ochrany zájmů vojenského letectva a stavby dopravní infrastruktury z důvodu ochrany zájmů vojenské dopravy jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany (viz ÚAP – jev 119). Zpracovaná projektová dokumentace stavebního záměru výše jmenovaných typů staveb musí být proto komplexně posouzena, aby mohlo být Ministerstvem obrany deklarováno v rámci závazného stanoviska vydaného pro potřeby vedeného řízení, že realizace stavebního záměru provedená v souladu s projektovou dokumentací neohrozí naplnění veřejného zájmu na zajištění obrany a bezpečnosti státu. Pro ostatní typy staveb není mimo vymezená zájmová území MO (viz ÚAP) pro Ministerstvo obrany deklarovaná kompetence k vydání závazného stanoviska dotčeného orgánu.

**Toto vyjádření Ministerstva obrany má charakter předběžné informace a je platné 1 rok ode dne vydání.**

Kontaktní osoba: Mgr. Jitka Micháliková, Ph.D., tel. 973 445 844

Mgr. Jitka Micháliková, Ph.D.  
ministerský rada  
oddělení ochrany územních zájmů

V další korespondenci, týkající se výše uvedené věci, uvádějte odkaz na sp. zn.:  
[REDAKCE] tohoto vyjádření Ministerstva obrany vydaného v rámci předprojektové přípravy.

Adresa pro doručování:

Ministerstvo obrany,  
Sekce majetková,  
odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru,  
oddělení ochrany územních zájmů  
pracoviště OÚZ Brno  
Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno  
IČO: 60162694



SPÚ  
Pobočka Znojmo  
nám. Armády 1213/8  
669 02 Znojmo

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE  
-  
2. 2. 2022

NAŠE ZNAČKA  
PM-5926/2022/5203/Žu

VYŘIZUJE  
Ing. Katarína Žúrková  
+420 541 637 275  
zurkovak@pmo.cz

MÍSTO/DATUM  
Brno  
2. 2. 2022

### **Jednoduché pozemkové úpravy v k.ú. Šafov – umístění a realizace společných zařízení v k. ú. Šafov**

(k.ú. Šafov, ORP Znojmo, kraj Jihomoravský, HP 4-14-02)

#### **Charakteristika akce:**

Dne 2. 2. 2022 nám byla předložena žádost o vyjádření. Investorem je SPÚ, projektantem AGROPROJEKT PSO s.r.o.

Projektová dokumentace řeší objekt REV-HOZ revitalizace otevřeného melioračního hlavníku a IP-REV-HOZ vegetační doprovod k revitalizovanému HOZ. Záměr revitalizace HOZ kombinuje několik cílů pozemkových úprav, které v tomto konkrétním případě spočívají především ve zpomalení odtoku povrchové vody, zvýšení úrovně podzemní vody a posílení akumulace vody v území, vytvoření vodního biotopu, diverzifikaci prostředí a zvýšení biodiverzity, zmírnění negativních dopadů sucha na krajinu a biotu.

Záměrem nedojde k přímému dotčení toků a zařízení ve správě Povodí Moravy, s.p.

Útvar povrchových vod: Dyje od státní hranice po vzdutí nádrže Vranov, včetně toku Křeslický potok (ID VÚ: DYJ\_0100).

#### **Stanovisko správce povodí**

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) vydává Povodí Moravy, s.p., jako správce povodí následující

#### **s t a n o v i s k o :**

a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem.

Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky, nebude-li využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu.

**Ing. Jan Pešek**

vedoucí útvaru správy povodí





Váš dopis zn.:

Ze dne: 24. 11. 2022

Naše značka:

Spisová zn.:

Vyřizuje: Ing. Schmidtmayer  
Tel.: 601 560 309  
ID DS: z49per3  
E-mail: j.schmidtmayer@spucr.cz

Datum: 07. 12. 2022

**Jednoduché pozemkové úpravy v k. ú. Šafov – Revitalizace HOZ Odpad 03 – vyjádření k projektové dokumentaci ke stavebnímu povolení**

Ve výše uvedené věci jsme se dne 17. 02. 2022 pod čj. SPU 034857/2022 vyjadřovali k plánu společných zařízení (dále jen „PSZ“), kdy předmětem PSZ byl návrh na provedení revitalizace výše uvedené stavby vodního díla typu hlavní odvodňovací zařízení (dále jen „HOZ“), kterou eviduje Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“) pod ID 5150000112-11201000 s odkazem na § 56 odst. 6 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 4 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v majetku státu a příslušnosti hospodařit SPÚ, přičemž v rámci revitalizace dojde ke zrušení části stávající stavby vodního díla HOZ o celkové délce 350 m.

Toto naše zmiňované vyjádření, které zůstává i nadále v plném rozsahu v platnosti, obsahovalo rovněž požadavek na předložení zpracované projektové dokumentaci (dále jen „PD“) k odsouhlasení.

Je navržena nová trasa délky 425 m (délka původní trasy je 350 m). Nové koryto je navrženo jako složený profil, jež se skládá z většího lichoběžníku s mírnými sklony svahů a malé stěhovavé a více zvlněné kynety pro koncentrované převádění běžných průtoků, s hloubkou koryta 1-1,5 m, se sklonem svahů koryta 1:3 až 1:8, kyneta 1:1 až 1:2, šířka koryta mezi břehovými hranami 10-12 m. Původní koryto bude zasypáno výkopkem a zhutněno v úsecích, kde je vedeno nové koryto mimo trasu stávajícího HOZ. Opevnění dna stávajícího koryta melioračními žlabovými tvarovkami bude před zásypem odstraněno v celém rozsahu. V novém korytě bude vytvořeno 9 zemních přehrázek se sklony svahů a 1:3 (návodní líc) a 1:8 (vzdušný líc). Tím vzniknou dnové tůně jako stálé hladinové plochy. Dále je v okolním prostoru navrženo 10 neprůtočných tůní. Vegetační doprovod bude vytvořen pomocí stromových a keřových výsadeb a založení lučních porostů v okolí koryta a tůní.

Funkce navazujícího plošného odvodnění bude v rámci realizace zachována.

Dne 02. 11. 2022 proběhl kontrolní den k této akci na OÚ v Dyjákovickách, mj. i za účasti pracovníka odboru vodohospodářských staveb SPU Ing. Jana Schmidtmayera, kde byla dopracovaná PD detailně prezentována společností [redacted] a následně byl sepsán zápis datovaný 03. 11. 2022, bez čj.

V zápisu bylo konstatováno, že PD oproti DTR nedoznala žádných změn, vyjma této, kdy citujeme ze zápisu:

.....Oproti DTR je navržen odlišný postup úpravy plošné odvodňovací stavby na levém břehu HOZ, jejíž funkce na sousedních pozemcích musí být zachována. Při levé hranici stavebního pozemku bude provedena průzkumná rýha v délce 300 m, na hloubku 1,5 m, za účelem odhalení polohy, počtu a hloubky uložení drénů. Od místa přerušení budou drény napojeny na nově pokládaná nepropustná potrubí, která budou zaústěna do nového revitalizovaného koryta nebo neprůtočných tůní mimo koryto...

Dále bylo dohodnuto že stavba bude dělena na dva samostatné stavební objekty a to: SO-01 Revitalizace HOZ a SO-02 Vegetační doprovod.

Konkrétní druhová skladba a počty navrhovaných dřevinných výsadeb nebyly na kontrolním dni prezentovány, ale návrh PD s druhovou skladbou byl zaslán dodatečně, a to v následující rozsahu:

olše lepkavá (*Alnus glutinosa*) 40 ks, dub zimní (*Quercus petraea*) 20 ks, habr obecný (*Carpinus betulus*) 10 ks, jeřáb břek (*Sorbus torminalis*) 10 ks, třešeň ptačí (*Prunus avium*) 20 ks, hrušeň planá (*Pyrus pyraeaster*) 20 ks, vrba jíva (*Salix caprea*) 40 ks, vrba nachová (*Salix purpurea*) 40 ks, svída obecná (*Cornus sanguinea*) 20 ks, hloh obecný (*Crataegus laevigata*) 20 ks, brslen evropský (*Euonymus europaea*) 40 ks, trnka obecná (*Prunus spinosa*) 40 ks, růže šípková (*Rosa canina*) 40 ks.

Revitalizací dojde ke zrušení stávajícího otevřeného kanálu HOZ v délce 350 m. Upozorňujeme, že HOZ je v souladu s § 55 odst. 1 písm. e) zákona č. 254/2001 Sb. vodním dílem a k jeho zrušení, změně či odstranění je v souladu s § 15 odst. 1 tohoto zákona třeba povolení vodoprávního úřadu.

Doporučujeme, aby současně se žádostí o vydání stavebního povolení, kterou bude podávat na příslušný vodoprávní úřad SPÚ prostřednictvím Pobočky Znojmo jako stavebník, bylo požádáno i o povolení zrušení HOZ v délce 350 m, případně i POZ, viz níže.

Vzhledem k tomu, že vlastníkem této stavby vodního díla HOZ, která bude z části zrušena, je SPÚ, který bude současně prostřednictvím Pobočky Znojmo stavebníkem stavby, v rámci které ke zrušení dojde, nebude realizováno žádné majetkoprávní vypořádání.

Na základě rozhodnutí o nepotřebnosti vydaného oprávněnou osobou za SPÚ dle § 14 odst. 7 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, povolení zrušení (změny) HOZ jako vodního díla, stavebního povolení a kolaudačního souhlasu či rozhodnutí bude následně provedeno interní vyřazení zrušené části stavby vodního díla HOZ z majetkové a účetní evidence SPÚ. Pokud by stavebníkem nebyl SPÚ, majetkoprávní vypořádání bude vyžadováno.

S předloženou PD vyhotovenou Vaší společností v 11/2022 ve stupni DSP a DPS, č. zakázky [REDAKCE] pro stavebníka Státní pozemkový úřad – Pobočka Znojmo a její výše popsanou změnou včetně dodatečného doplnění druhové skladby výsadeb v plném rozsahu souhlasíme.

SPÚ jako organizace příslušná hospodařit s dotčenou stavbou vodního díla HOZ souhlasí s vydáním stavebního povolení a s realizací stavby „Revitalizace HOZ Odpad 03 v k.ú. Šafov“ za následujících podmínek:

- 1) SPÚ, odbor vodohospodářských staveb je připraven jednat o převzetí navrhované revitalizace do svého majetku a správy.
- 2) SPÚ, odboru vodohospodářských staveb bude oznámeno zahájení a ukončení prací alespoň 14 kalendářních dní předem (kontaktní osoba: Ing. Schmidtmayer).
- 3) Požadujeme přizvat zástupce SPÚ, odboru vodohospodářských staveb k závěrečné kontrolní prohlídce a podat informace o termínech konání kontrolních dnů (kontaktní osoba: Ing. Schmidtmayer).
- 4) Po provedení stavby bude vypracována dokumentace skutečného provedení a tato následně předána Odboru vodohospodářských staveb.

Toto vyjádření je vydáno za SPÚ, odbor vodohospodářských staveb z titulu vlastníka technické infrastruktury (staveb k vodohospodářským melioracím).

S pozdravem

(„otisk úředního razítka“)

**Ing. Milan Rybka v. r.**  
ředitel Odboru vodohospodářských staveb  
Státního pozemkového úřadu

**Na vědomí:**  
SPÚ, Pobočka Znojmo





Vyřizuje: Dundáček Petr

E-mail: petr.dundacek@t-mobile.cz



Naše značka: 

V Praze dne: 16.11.2022

**Vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury ( TI ) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.**

Vydané podle § 101 ZÁKONA Č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů ( zákon o elektronických komunikacích – dále jen ZEK ), ve znění pozdějších předpisů a §161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ( stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

**Věc:** Revitalizace HOZ ODPAD 03 v k.ú. Šafov

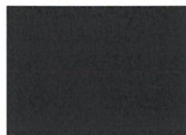
Stupeň: Prověření existence sítě

Na základě předložených projektových podkladů dáváme **souhlasné stanovisko k vydání Územního souhlasu / rozhodnutí (Stavebního povolení) a následně souhlas s realizací stavby.**

Dle předložených dokladů nedojde ke kolizi s technickou infrastrukturou společnosti **T-Mobile Czech Republic a.s.**

Toto stanovisko má platnost 1 rok a nelze prodloužit. Po uplynutí platnosti zadejte žádost o nové stanovisko na:  
<https://ochranasiti.t-mobile.cz/vyjadreni/>

**T-Mobile**  
T-Mobile Czech Republic a.s.  
Tomášova 2144/1  
148 00 Praha 4  
IČ 649 49 681, DIČ CZ64949681



Ochrana sítí  
Technologický úsek

V další komunikaci nebo požadavku doplňujících dotazů, uvádějte do „Předmětu“ e-mailu vždy číslo jednací.

Příloha č. 1

**Rekapitulace žádosti o vyjádření k existenci sítě elektronických komunikací**

Číslo žádosti: [REDAKCE]  
Název stavby / akce: **Revitalizace HOZ ODPAD 03 v k.ú. Šafov**  
Datum podání žádosti: **16.11.2022**  
Důvod žádosti: **Prověření existence sítě**  
Popis jiného důvodu žádosti: **Předprojektová příprava**

Poznámka: **Naše organizace zpracovává projektovou dokumentaci pro stavební povolení a provádění stavby k akci „Revitalizace HOZ ODPAD 03 v k.ú. Šafov“. Zadavatelem projektové dokumentace je Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, pobočka Znojmo. Hlavní odvodňovací zařízení (HOZ) je vodním dílem s názvem „Vranov Podmyče, Odpad 03“, které se nachází v nezastavěném, zemědělsky využívaném území 2 km východně od intravilánu obce Šafov. Navrhovaná stavba zahrnuje revitalizaci otevřeného odvodňovacího příkopu HOZ a vegetační doprovod, které byly navrženy, projednány a územně povoleny jako dvě společná zařízení Plánu společných zařízení v rámci jednoduché pozemkové úpravy s názvem „Jednoduché pozemkové úpravy – umístění a realizace společných zařízení v k.ú. Šafov“. Revitalizace se týká horních 350 m HOZ na pozemku p.č. 5769. Principem revitalizace je změna přímé trasy HOZ na zvlněnou a prodlouženou trasu v nově hloubeném korytě, využívající přirozenou údolnici na levém břehu HOZ.**

**Žadatel**

Firma / organizace: [REDAKCE]  
IČ: [REDAKCE]  
DIČ: [REDAKCE]  
Kontaktní osoba: [REDAKCE]  
Adresa: [REDAKCE]  
Město / obec: [REDAKCE]  
PSČ: [REDAKCE]  
Stát: [REDAKCE]  
E-mail: [REDAKCE]  
Telefonní číslo: [REDAKCE]

**Stavebník**

Firma / organizace: **Státní pozemkový úřad**  
Kontaktní osoba: **Ing. Stanislav Kadlčík**  
Adresa: **Husinecká 1024/11a**  
Město / obec: **Praha**  
PSČ: **13000**  
Stát: [REDAKCE]  
E-mail: **pk.znojmo@spucr.cz**  
Telefonní číslo: **727957281**

**Stavba**

Výška nad terénem (metry): **0 m**  
Projektant: [REDAKCE]  
Druh stavby: **Ostatní**  
Hodnota projektu: **1 mil. Kč**  
Měsíc zahájení stavby: **9/2023**  
Měsíc ukončení stavby: **3/2024**

**Odeslání stanoviska**

E-mail: [REDAKCE]

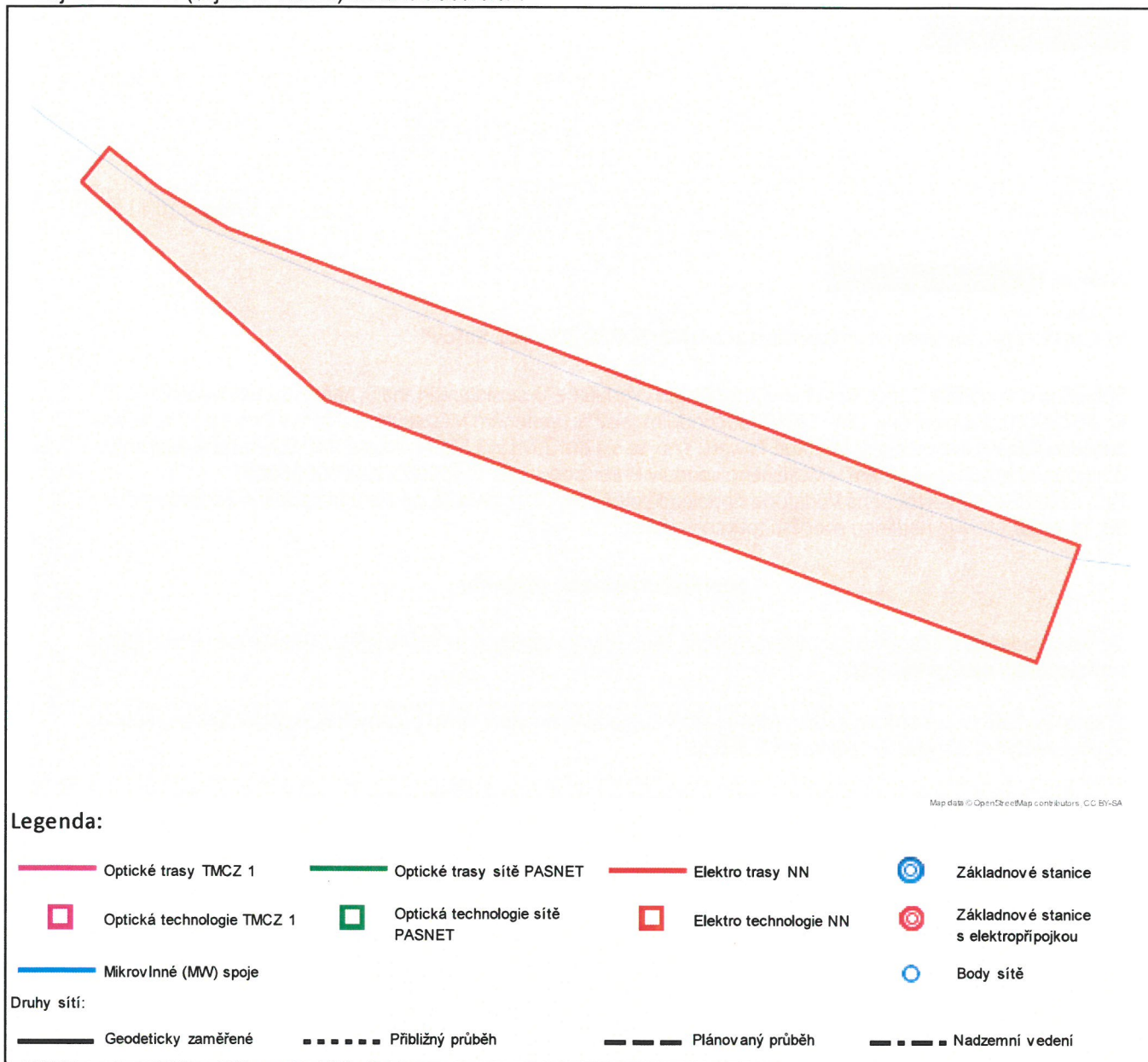


PRO SPOLEČNÉ ZÁŽITKY

14c

**Situační plán**

Zájmová oblast (zájmové oblasti) zadaná žadatelem



Geometrie zájmové oblasti (zájmových oblastí) žádosti ve formátu WKT a souřadnicovém systému S-JTSK. Zkopírováním textu lze geometrii zobrazit v jakémkoli softwaru podporujícím formát WKT.

POLYGON((-663827.765591243 -1189915.88219108,-663816.116208042 -1189904.62781475,-663799.472437123

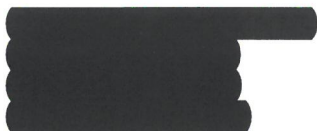
-1189921.23811218,-663775.841305654 -1189939.07825696,-663476.652855306 -1190092.18165668,-663497.401545645

-1190133.17603703,-663747.039620368 -1190006.53989025,-663827.765591243 -1189915.88219108))





15a



V Praze, 16.11.2022

Naše zn.: 

Věc: vyjádření k žádosti k akci "**Revitalizace HOZ ODPAD 03 v k.ú. Šafov**"

Společnost Vodafone Czech Republic a.s. ( dále jen „Vodafone“ ), se sídlem Praha 5, náměstí Junkových 2, IČ: 25788001, zapsaná dne 13.8. 1999 v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B.6064 a společnost Vantage Towers, s.r.o. se sídlem Závěšova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 330005, IČO: 09056009, DIČ: CZ09056009 zastoupená Vodafone na základě plné moci Vám sděluje, že dle Vámi podané žádosti ze dne **16.11.2022**, která je nedílnou součástí tohoto vyjádření,

#### **souhlasí s realizací projektu.**

Ve Vámi zadaném zájmovém území a v uvedené výšce (výška stavby: 0 m, výška jeřábu: 0 m) se nenachází žádné podzemní ani nadzemní vedení.

Platnost vyjádření je **1 rok** od data vydání. Vyjádření je platné pouze v rámci předmětného projektu a pro důvod vydání vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti, změnou rozsahu zájmového území i změnou důvodu vydání vyjádření uvedeného v žádosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto vyjádření nastane nejdříve. Po skončení platnosti si musíte podat novou žádost na adrese <https://www.zadostovyjadreni.cz/vodafone/>.

S pozdravem

v.z. Nora Hlásenská  
Vodafone Czech Republic a. s.  
náměstí Junkových 2808/2  
150 00 Praha 5

Tel.: 775012847  
E-mail: nora.hlasenska1@vodafone.com



#### **Seznam příloh/přiložených souborů:**

Zadost 





- LEGENDA:
- HRANY OBJEKTŮ - NÁVRHOVÝ STAV
  - HRANY OBJEKTŮ - STÁVAJÍCÍ STAV
  - PŘÍSTUP KE STAVENÍŠTI
  - KATASTRÁLNÍ MAPA
  - ZNAČKY KULTUR
  - PARCELNÍ ČÍSLO
  - DOTČENÉ PARCELY

Souř. systém: S-JTSK

Výšk. systém: BPV

REVITALIZACE HOZ ODPAD 03 V K.Ú. ŠAFOV		<div></div>						
AKCE:						MĚŘÍTKO:	1:2000	
K.Ú.:	ŠAFOV					DATUM:	11/2022	
OBEC:	ŠAFOV					PŘÍLOHA, PARÉ:	-	
KRAJ:	ZNOJMO							
OBJEDNATEL:	SPÚ, KPÚ PRO JIHOMOR. KRAJ, POBOČKA ZNOJMO	KATASTRÁLNÍ SITUACE						
STUPEŇ:	DSP, DPS							
OBSAH:								



16a

SOUHLAS VLASTNÍKA POZEMKU:

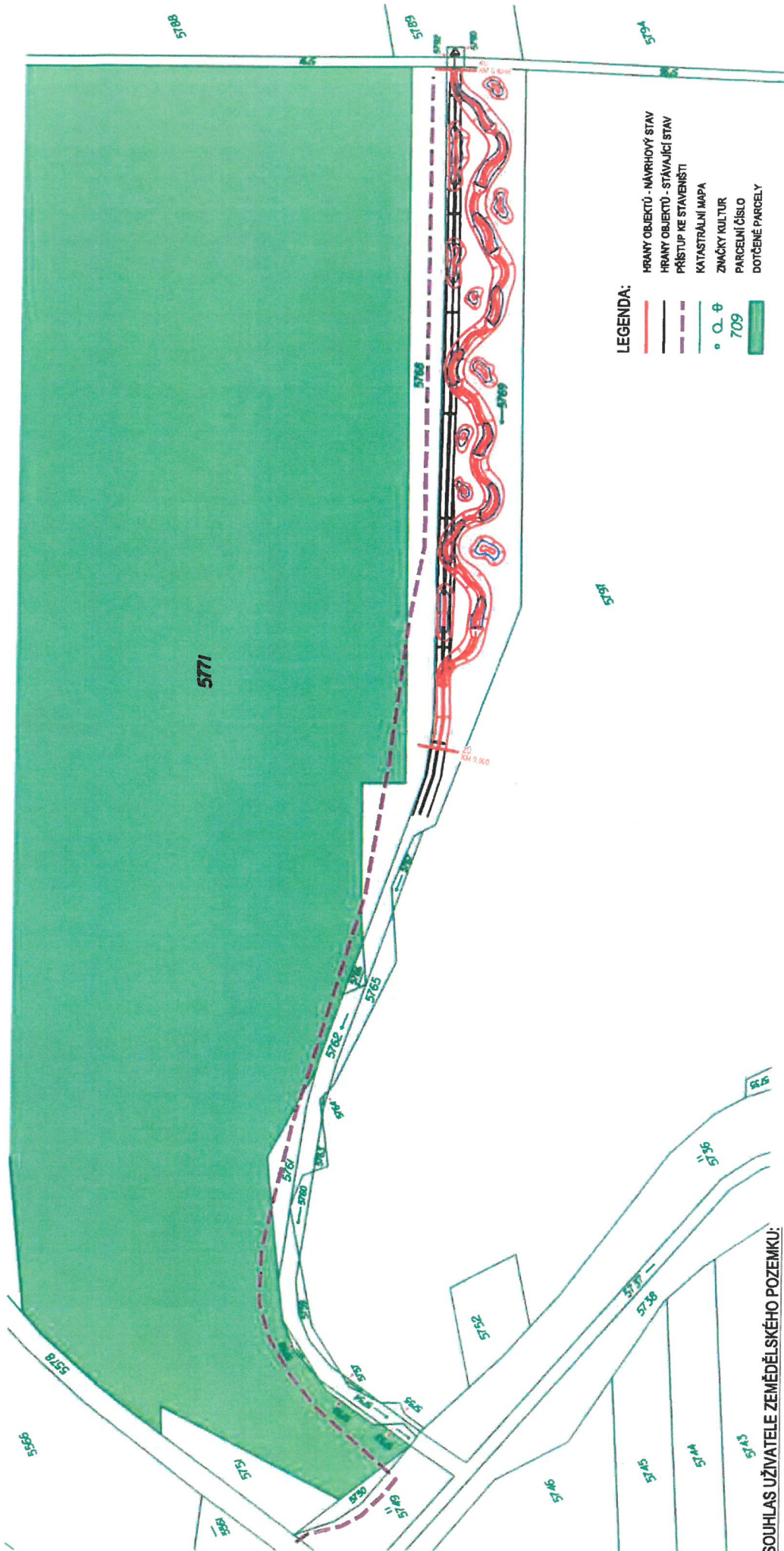
DOTČENÁ PARCELA: 5768 V K.Ú. ŠAFOV, LV 228

SOUHLAS PODPÍSEM JE DÁN:

- K PŘÍSTUPU KE STAVBĚ PO VYZNAČENÉ TRASE PO DOBU VÝSTAVBY A PRO ÚČELY NÁSLEDNÉ TŘILÉTÉ PÉČE  
O VÝSÁZENÉ POROSTY, POD PODMÍNKOU UVEDENÍ POZEMKU DO PŮVODNÍHO STAVU

JMÉNO:	
ADRESA:	
TELEFON / EMAIL:	
PODPIS:	





LEGENDA:

- HRANY OBJEKTŮ - NÁVRHOVÝ STAV
- HRANY OBJEKTŮ - STÁVAJÍCÍ STAV
- PŘÍSTUP KE STAVENÍŠTI
- KATASTRÁLNÍ MAPA
- ZNÁČKY KULTUR
- PARCELNÍ ČÍSLO
- DOTČENÉ PARCELY

709

Scale: system: S-JTSK

Scale: system: BPV

AKCE:	REVITALIZACE HOZ ODPAD 03 V K.Ú. ŠAFOV
K.Ú.:	ŠAFOV
OBEČ:	ŠAFOV
KRAJ:	ZNOJMO
OBJEDNATEL:	SP.Ú. KPÚ PRO JIHOMOR. KRAJ, POBOČKA ZNOJMO
STUPEŇ:	DSP, DPS
OBSAH:	KATASTRÁLNÍ SITUACE
MĚŘÍTKO:	1:2000
DATUM:	11/2022
PŘÍLOHA: PARÉ:	-



16b

SOUHLAS UŽIVATELE ZEMĚDĚLSKÉHO POZEMKU:

DOTČENÁ PARCELA: 5771 V K.Ú. ŠAFOV, LV 10002

SOUHLAS PODPÍSEM JE DÁN:

- K PŘÍSTUPU KE STAVBĚ PO VYZNAČENÉ TRASE PO DOBU VÝSTAVBY A PRO ÚČELY NÁSLEDNĚ TRILÉTÉ PÉČE
- O VÝSAZENÍ POROSTY, POD PODMÍNKOU UVEDENÍ POZEMKU DO PŮVODNÍHO STAVU
- K ROZPROSTŘENÍ PŘEBÝTEČNÉ ORNICE Z VÝSTAVBY O OBJEMU CGA 970 m<sup>2</sup> NA DANÉM POZEMKU

NÁZEV A SÍDLŮ:	
IČO:	
TELEFON / EMAIL:	
PODPIS A RAZÍTKO:	







LEGENDA:

- HRANY OBJEKTŮ - NÁVRHOVÝ STAV
- HRANY OBJEKTŮ - STÁVAJÍCÍ STAV
- PŘÍSTUP KE STAVENÍŠTI
- KATASTRÁLNÍ MAPA
- ZNAČKY KULTUR
- PARCELNÍ ČÍSLO
- DOTČENÉ PARCELY

SOUHLAS VLASTNÍKA POZEMKŮ:

DOTČENÉ PARCELY: 5749 A 5750 V K.Ú. ŠAFOV, LV 10001

SOUHLAS PODPÍSEM JE DÁN:

- K PŘÍSTUPU KE STAVBĚ PO VYZNAČENÉ TRASE PO DOBU VÝSTAVBY A PRO ÚČELY NÁSLEDNÉ TŘÍLETÉ PÉČE  
O VYSAZENÉ POROSTY, POD PODMÍNKOU UVEDENÍ POZEMKŮ DO PŮVODNÍHO STAVU

NÁZEVA A SÍDLO:
IČO:
TELEFON / EMAIL:
PODPIS A RAŽÍTKO:



16d

Sout. systém: S-JTSK

Výšik. systém: BPV

AKCE:	REVITALIZACE HOZ ODPAD 03 V K.Ú. ŠAFOV
K.Ú.:	ŠAFOV
OBEČ:	ŠAFOV
KRAJ:	ZNOJMO
OBJEDNATEL:	SPÚ, KPÚ PRO JIHOMOR. KRAJ, POBOČKA ZNOJMO
STUPENÍ:	DSP, DPS
OBSAH:	KATASTRÁLNÍ SITUACE

MĚŘÍTKO:	1:2000
DATUM:	11/2022
PŘÍLOHA, PARÉ:	-



## Záznam z jednání

kontrolního dne k akci „**PD - Revitalizace HOZ ODPAD 03 v k.ú. Šafov**“ konaného dne 2.11.2022 na Obecním úřadě v Dyjákovkách.

— Přítomni: dle přiložené prezenční listiny

Jednání bylo uskutečněno za účelem projednání k vypracované projektové dokumentaci (dále PD) pro stavbu s názvem **Revitalizace HOZ Odpad 03 v k.ú. Šafov** před jejím odevzdáním. Vzhledem k míře rozpracovanosti návrhu v rámci dokumentace technického řešení (DTR) z akce **Jednoduché pozemkové úpravy – umístění a realizace společných zařízení v k.ú. Šafov** byl návrh beze zbytku převzat pro vypracování dokumentací pro stavební povolení a realizaci stavby. Zhotovitel PD shrnul základní principy a parametry návrhu, poté byly podrobně diskutovány následující organizační a technické detaily:

- Pro návrh byly vypočteny kubatury zemních prací. Hloubením nového koryta a neprůtočných tůní mimo koryto bude získáno 1220 m<sup>3</sup> zeminy – dle IGP čisté jíly a písčité jíly třídy rozpojitelnosti I. Na zpětný zásyp koryta a modelaci přehrázek bude využito 770 m<sup>3</sup> výkopku. Přebytečná zemina v objemu 450 m<sup>3</sup> bude beze zbytku využita k navýšení terénu u dolního konce revitalizace (poslouží k regulaci rozlivu směrem k původnímu korytu HOZ) a modelaci sušších vyvýšených stanovišť okolo revitalizovaného koryta v rámci údolní nivy.
- Z hlediska ornice je stavba v přebytku 970 m<sup>3</sup>. Dle dřívějšího vyjádření OŽP Znojmo k JPÚ je nutné použití ornice ke zlepšení půdních poměrů na pozemcích zemědělského půdního fondu. Dle požadavku objednatele PD bude přednostně navrženo rozprostření na pozemcích v jeho vlastnictví. Konkrétně byla předběžně vybrána parcela KN 5771 ve vlastnictví SPÚ, nacházející se na pravém břehu HOZ.
- Před jednáním zhotovitel PD ověřil možnost přístupu ke stavbě přes pole na levém břehu v užívání [redacted] Přístup je možný, na jednání však byl vybrán vhodnější přístup po pravém břehu po již zmiňované parcele KN 5771, jejíž část podél HOZ není dlouhodobě orána. Na parcele hospodaří společnost [redacted] Před zahájením jednání o přístupu a uložení ornice na této parcele ověří objednatel PD souvislost [redacted]
- Oproti DTR je navržen odlišný postup úpravy plošné odvodňovací stavby na levém břehu HOZ, jejíž funkce na sousedních pozemcích musí být zachována. Při levé hranici stavebního pozemku bude provedena průzkumná rýha v délce 300 m, na hloubku 1,5 m, za účelem odhalení polohy, počtu a hloubky uložení drénů. Od místa přerušení budou drény napojeny na nově pokládaná nepropustná potrubí, která budou zaústěna do nového revitalizovaného koryta nebo neprůtočných tůní mimo koryto. Do rozpočtu bude odhadnut počet drenáží a délka napojovacích potrubí dle pesimistického scénáře.
- Stavba bude v návaznosti na JPÚ dělena na dva stavební objekty: SO-01 Revitalizace HOZ a SO-02 Vegetační doprovod. Na následnou tříletou péči o vysázenou zeleň bude pohlíženo jako na samostatnou stavbu, pro kterou bude zpracován oddělený rozpočet.

- Konkrétní druhová skladba a počty navrhovaných stromových a keřových výsadeb v rámci SO-02 bude upřesněna zhotovitelem PD v nejbližších dnech. Byl prodiskutován způsob ochrany výsadeb před zvěří buď individuálně, více oplocenkami po skupinkách dřevin anebo jednou velkou oplocenkou po celém obvodu stavby. Pro účely následné péče o vegetační doprovod a zajištění životnosti tůní byla jako nejvhodnější shledána poslední jmenovaná varianta.
- Byly jmenovány položky, které budou zahrnuty do rozpočtu v rámci vedlejších rozpočtových nákladů. Podrobně byl projednán soupis prací následné tříleté péče o vegetační doprovod.

V Brně dne 3.11.2022

Zaznamenal:

## PRESENČNÍ LISTINA

**Název projektu: Revitalizace HOZ ODPAD 03 v k.ú. Šafov**

**Místo konání:** Obecní úřad Dyjákovičky

**Datum konání:** 2.11.2022

[illegible]